



Københavns Kommune

Dato

Navn

### Aftaledokumenter

Det er et krav, at der udarbejdes en **strategisk samarbejdsaftale** for at opnå Landsbyggefondens støtte til boligsocial indsats. Aftalen forpligter kommune og boligorganisationer i forhold til organisering og styring af den pågældende bevilling.

Ændringer i den strategiske samarbejdsaftale skal godkendes af Landsbyggefondens.

Konkrete aftaler om specifikke aktiviteter mellem den boligsociale indsats og de lokale kommunale institutioner, foreninger eller andre aktører skal fastlægges i særskilte **delaftaler** for hvert indsatsområde, der hører under den strategiske aftale.

Bestyrelsen for den boligsociale indsats skal i den forbindelse sikre, at delaftalerne for de valgte indsatsområder løbende ajourføres, og de ajourførte aftaler skal til enhver tid kunne rekvireres af Landsbyggefondens.

Følgende dokumenter skal vedlægges denne strategiske samarbejdsaftale:

- Et organisationsdiagram (ad samarbejdsaftalens pkt. 2)
- En delaftale for hvert af de valgte indsatsområder (ad samarbejdsaftalens pkt. 5)
- En beredskabsplan jf. regulativets § 6
- En milepælsplan for den samlede projektperiode
- Et budget udarbejdet i skabelonen fra <http://driftsstoette.lbf.dk>
- Et aktivitetsskema udarbejdet i skabelonen fra <http://driftsstoette.lbf.dk>
- Et bilag med centralt genererede målinger ved indsatsens starttidspunkt
- Et kommissorium for bestyrelsen

## 1. Formål med den boligsociale indsats

### Fra udsatte til velfungerende boligområder

#### Den boligsociale indsats i København

Den boligsociale helhedsplan skal arbejde indenfor rammerne af kommuneplan 2015 og Politik for Udsatte Byområder. Den boligsociale indsats skal bidrage til at løfte Københavns udsatte byområder og medvirke til at opfylde ambitionen om, at alle boligområder i København er levende, trygge og gode rammer om livskvalitet og bidrager til at bryde den negative sociale arv.



Den boligsociale helhedsplan skal understøtte de fælles ambitioner i Hovedaftalen mellem BL – Danmarks Almene Boliger, 1. kreds og Københavns Kommune om 1) Et København med plads til alle, 2) En sammenhængende by med trygge og socialt velfungerende boligområder og 3) Bæredygtige og veldrevne almene boliger med lav husleje.

### **Boligsocial helhedsplan 2017 – 2020**

Kgs. Enghave og Sjælør Boulevard har igennem en årrække haft boligsociale helhedsplaner hver især, som har afspejlet beboersammensætningen og de specifikke udfordringer, der har været (er) i områderne. Fra 2017 bliver de hidtidige to helhedsplaner til en. Selvom der er en række fællestræk i de to byområder, er der også mange forskelle, hvilket afspejler sig i helhedsplanen for 2017 – 2020 gennem et forskelligt fokus i indsatserne.

### **Overordnet formål**

Generelt er der behov for indsatser, der imødekommer udfordringer med mange udsatte familier, høj kriminalitet, en 'restgruppe' af unge, der ikke er i gang med uddannelse eller beskæftigelse eller ikke fuldfører den uddannelse, de har påbegyndt samt børn og unges lave tilknytning til foreningslivet. Formålet med indsatserne er at bidrage til at bryde den negative sociale arv og til at øge beboernes generelle tryghed og trivsel.

### **Vision for Sjælør Boulevard/Kgs. Enghave**

I 2020 har Parterne omkring helhedsplanen formålet at skabe en samarbejdsmodel, som kommer beboerne på Sjælør Boulevard og i Kgs. Enghave til gode ved at deres handlemuligheder til at skabe bedre trivsel og et rigere dagligliv for dem selv, er blevet styrket. Parterne har taget stilling til en eventuel forankring af vellykkede indsatser og aktiviteter.

Familierne har fået en bedre forståelse for, hvordan de kan støtte børn og unge i deres opvækst og skolegang. Via familiekurser, rådgivning, småbørnsnetværk, bydelsmødreindsats, temamøder etc. har forældrene fået en viden, som sætter dem i stand til at tage ansvar for deres børns og unges dagligdag og fremtid.

Uddannelses- og beskæftigelsesniveauet for de 15-29 årige er blevet forbedret i 2020. Via et velfungerende samarbejde mellem UU, BIF og boligorganisationerne er flere unge blevet hjulpet til at træffe det rette valg i forhold til uddannelse. Samarbejdet med det lokale virksomhedsnetværk fungerer godt og der er indgået flere forpligtende aftaler omkring fritidsjobs. Desuden har formidlingen af praktik- og lærepladser fundet sin form. Der er sat lommepegeprojekter i gang for de mest udsatte børn og unge med diagnoser eller plettede straffeattester samt de helt unge 13-14 årige, som det er svært at skaffe andre jobs til.

Der er blevet arbejdet med- og udviklet forskellige metoder til- at inddrage forældrene i børnenes og de unges skole og fritidsliv og flere børn og unge har fået et indholdsrit fritidsliv.

Beboernes fornemmelse af, at de bor et forholdsvis trygt sted, er blevet fremherskende. Eksisterende interne og brobyggende netværk er blevet styrket og videreudviklet, nye platforme for at mødes på tværs er blevet skabt og aktivitetsniveauet og kendskabet til hinanden i de enkelte boligområder har skabt bedre trivsel. Beboerne føler sig tryggere, fordi de kender deres naboer bedre. Indsatserne har desuden været med til at skabe boligområder, hvor beboerne har lyst til at engagere sig og hvor stemningen generelt er god, fordi beboerne har mulighed for at deltage i arrangementer på kryds og tværs.

I 2020 har udsatte beboere fået en forståelse for, hvordan de kan benytte kommunens



tilbud og kontaktpersonordningen benyttes fortsat. Der er skabt bedre indgange for helhedsplanens medarbejdere til det kommunale system og helhedsplanen og kommunen har i fællesskab fået bedre kontakt til- og udviklet et godt samarbejde med- psykiatriens parter.

## 2. Organisering

Parterne bag den strategiske samarbejdsaftale skal etablere en projektorganisation med en ansvarlig **bestyrelse** for gennemførelsen af den boligsociale indsats, således at en **éntydig og kompetent ledelse** kan sikre koordinering af den lokale indsats og prioritere på tværs af alle niveauer og organisationer, - herunder boligorganisationer, boligafdelinger og kommune jf. regulativets § 6, stk. 6.2.

Under bestyrelsen kan der etableres en eller flere (tematiske/lokale) styre-/følgegrupper. I store boligsociale indsatser kan det være en overvejelse værd at nedsætte én styregruppe for hvert indsatsområde i den boligsociale indsats, medens det i mindre og små indsatser ofte er tilstrækkeligt med én styregruppe, der dækker det hele.

Beskrivelsen af organiseringen skal suppleres med et organisationsdiagram. Endvidere skal det beskrives, hvordan sekretariatsbetjening af bestyrelsen vil foregå.

Der etableres et fælles sekretariat for indsatsen i lokaler hos AKB, Sjælør Boulevard i tæt tilknytning til den lokale drift og desuden en satellit på AKB, Københavns ejendomskontor på Mozarts Plads med mulighed for to arbejdsstationer.

Til at varetage styring og prioritering på tværs af de enkelte helhedsplaner i bydelen bliver der nedsat en fælles bydelsbestyrelse for Sjælør Boulevard, Kgs. Enghave og Vigerslevsamarbejdet (Folehaven) med repræsentanter på ledelsesniveau fra boligorganisationer og kommune.

For at sikre at helhedsplanen, som dækker et meget stort geografisk område – og et stort antal beboere, kan optimere indsatsen i alle de omfattede boligafdelinger, og for at beboerne får kendskab til- og mulighed for indflydelse på de lokale aktiviteter, etableres to fora: Et med fokus på driften af helhedsplanen, som består af et erfauvalg og et med fokus på inddragelse af beboere/afdelingsbestyrelser, som består af tre lokale følgegrupper: Én i AKB, Kgs. Enghave, én i 3B, Kgs. Enghave og én på Sjælør Boulevard).

### Erfauvalget:

I erfauvalget deltager helhedsplanens projektleder, boligsociale konsulenter fra de fire boligorganisationer og fem ejendomsledere: En fra AKB, Kgs. Enghave, en fra 3B, Kgs. Enghave, en fra AKB, Sjælør, en fra AAB, Sjælør og en fra VIBO, Sjælør. Udvalgets opgave er at udveksle idéer og vidensdele, således at erfaringer og vellykkede aktiviteter kan bruges på kryds og tværs af de enkelte afdelinger. Formålet med erfauvalget er også at sikre samarbejde med driften og de mange forskellige lokalkontorer og ejendomskontorer. Helhedsplanens projektleder er ansvarlig for indkaldelse til møder 2-4 gange om året og for udarbejdelse af dagsorden.

### Følgegrupper:

I de tre følgegrupper deltager interesserede beboere fra de enkelte afdelinger. I Kgs. Enghave, hvor der er 15 afdelinger, består følgegruppen af det allerede etablerede koordinationsforum (etableret i forbindelse med OMF – her sidder repræsentanter fra alle lo-

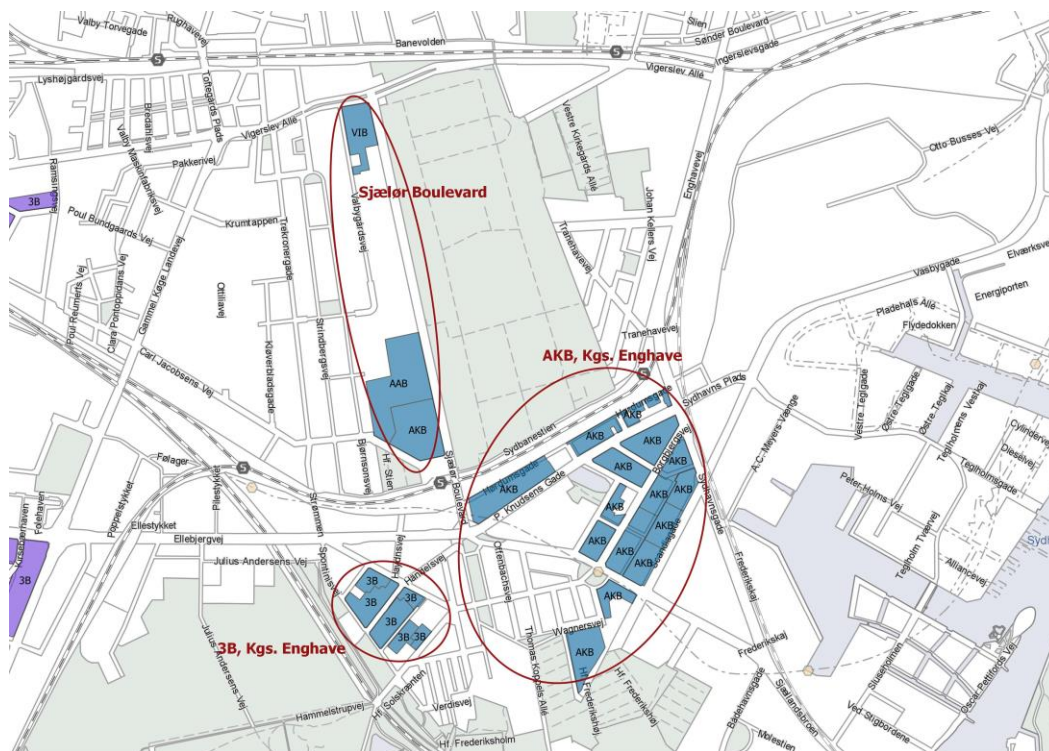
kale boligafdelinger). Deltagerne kan i følgegrupperne få viden om- og indflydelse på de lokale aktiviteter. Helhedsplanens projektleder er ansvarlig for indkaldelse til møder 2-4 gange om året, for udarbejdelse af dagsordener samt for at bære forslag og tilkendegivelser videre til bydelsbestyrelsen. I Kgs. Enghave har Områdefornyelsen og AKBs drift ansvaret, men helhedsplanens projektleder kan overtage efter aftale.

Helhedsplanens projektleder har ansvaret for at involvere relevante ressourcepersoner i projektet og skal løbende have fokus på, hvornår det giver mening at etablere praksis-netværk omkring indsatser og aktiviteter med repræsentanter for boligorganisationer, foreninger, virksomheder etc. Det vil blandt andet være relevant i forhold til familierådgivning, de sociale viceværter arbejde og bydelsmødrene.

Der afholdes et årligt fællesseminar, hvor beboerne får mulighed for at følge med i – og påvirke udviklingen af de enkelte aktiviteter i helhedsplanen.

### 3. Beskrivelse af områdets overordnede problemkompleks, beboere og trygheds-situation

#### Én samlet helhedsplan



Den nye helhedsplan omfatter i alt 24 boligafdelinger, fordelt på 15 AKB afdelinger i Kgs. Enghave, seks 3B afdelinger i Kgs. Enghave (med i alt tre afdelingsbestyrelser for to afdelinger hver), en AKB afdeling på Sjælør Boulevard, en AAB afdeling på Sjælør Boulevard og en VIBO afdeling på Sjælør Boulevard.

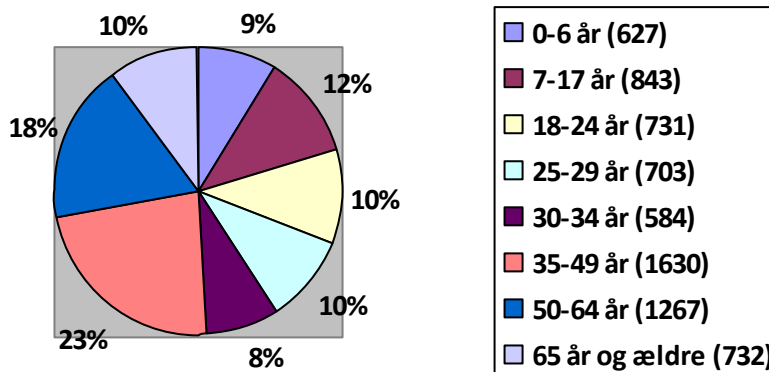
AKB afdelingerne i Kgs. Enghave, der udgør den østlige del af den tidligere Kgs. Enghave helhedsplan, er målt ud fra LBF's indekstal, ikke så belastede som 3B afdelingerne i den vestlige del af Kgs. Enghave. På andre parametre er de særdeles belastede, og udfordrin-



gerne her koncentrerer sig i høj grad om problemer omkring misbrug, psykisk sygdom, ensomhed, nabostridigheder etc., problemer der primært knytter sig til enlige voksne. I de tre afdelinger på Sjælør Boulevard og i 3B's afdelinger i Kgs. Enghave er det derimod børn, unge og familier, der særligt er i fokus. I regulativet for 2015-18 midlerne har Landsbyggefonden særligt fokus på styrkelse af tryghed og at bryde den negative sociale arv, hvorfor indsatserne primært skal være målrettet børn, unge og familier.

På baggrund af ovenstående og med det formål at styrke det strategiske samarbejde med kommunen, styrke et fremtidigt fælles sekretariat, forbedre helhedsplanens medarbejderes mulighed for faglig sparring og skabe synergi i områderne og har LBF besluttet at støtte en samlet helhedsplan for de to områder: Sjælør Boulevard og Kgs. Enghave.

Den boligsociale helhedsplan for Sjælør Boulevard og Kgs. Enghave bliver den største i Københavns Kommune med et samarbejde mellem fire forskellige boligorganisationer og 21 forskellige afdelingsbestyrelser. Der bor i alt ca. 7.117 beboere i hele området med nedenstående aldersfordeling:



Ifølge de boligsociale nøgletal for 2015 ligger procentdelen af børn under 18 år langt højere en gennemsnittet for Københavns Kommune i alle tre afdelinger på Sjælør Boulevard og i to af 3B's afdelinger (Händelsvej/Grønrisvej og Rosenhaven/Hammelstrupvej):

Boligområder	Børn under 18 år i % i 2015
3B - Stubmøllevej/Damagervej	19,7
3B - Händelsvej/Grønrisvej	29,5
3B - Rosenhaven/Hammelstrupvej	32,5
AKB - Kgs. Enghave	16,3
AKB - Sjælør Boulevard	25,9
AAB - Sjælør Boulevard	25,8
VIBO - Sjælør Boulevard	32,7
Gennemsnit for alle boligafdelingerne	26
Københavns Kommune	17,6

AKB, Kgs. Enghave, 3B, Kgs. Enghave og boligafdelingerne på Sjælør Boulevard er meget forskellige, både med hensyn til de fysiske omgivelser, historie, kultur og traditioner, beboersammensætning, sociale udfordringer etc. Det vil afspejle sig i fordelingen og karakteren af de kommende aktiviteter, som organiseres således at det er hensigtsmæssigt i forhold til styringen af det samlede projekt og for de driftsmedarbejdere og boligsociale medarbejdere, der indgår i helhedsplanen.



Der er dels nogle demografiske og sociale udfordringer, som er gældende for hele området og dels nogle udfordringer, som kendetegner dele af helhedsplanens område. Af fælles udfordringer kan nævnes beboernes lave uddannelsesniveau og den svage tilknytning til arbejdsmarkedet. Der er et stort antal udsatte beboere/familier, og dermed også et stort behov for individuel rådgivning og støtte.

Sjælør Boulevard befinder sig på kanten af regeringens liste over særligt udsatte boligområder og har de senere år bevæget sig ind og ud af listen. Dog indikerer de boligsociale nøgletal en stabilisering af beboersammensætningen gennem de seneste fem år – set med udgangspunkt i regeringens kriterier for udsatte boligområder.

### **Den boligsociale helhedsplan skal have fokus på flg. udfordringer:**

#### **Tryghed og trivsel**

I KK's tryghedsundersøgelse for 2016 udgør helhedsplanens afdelinger i Kgs Enghave kun en lille del af bydelen, mens Sjælør hører ind under Valby. Derfor er det svært at sige noget helt præcist om, hvordan beboerne i helhedsplanens boligområder opfatter tryghed/utryghed i deres omgivelser. Resultaterne fra tryghedsundersøgelsen viser, at følelsen af utryghed er faldet fra 12 % i 2009 til kun 4 % i 2016 i bydelen Kgs. Enghave, mens bekymring for støj fra naboer ligger højt – nemlig på 48 % og støjgener i øvrigt ligger på 45 %. For hele Valby gælder det at beboerne er blevet mere utrygge og ligger over gennemsnittet for hele København. I 2009 følte 9 % sig utrygge i Valby og i 2016 var tallet steget til 10 % mod gennemsnittet for hele København på 5 %. I aften- og nattetimerne var procenten af beboere i Valby, der følte sig utrygge, faldet fra 2009, hvor den var 24 % til 2015, hvor den var på 18 % for så igen at stige til 26 % i 2016. Gennemsnitstallet for hele København er på 19 % i 2016.

Bekymringen gælder særligt cykeltyveri, indbrud og forsøg på indbrud. Hvor meget det betyder i forhold til følelsen af utryghed for beboerne på Sjælør Boulevard er svært at vurdere. Dog kan det siges, at det, via kontakt til beboerne i tidligere boligsocial indsats på Sjælør Boulevard, er erfaret, at bekymringerne især knytter sig til uroskabende unge, som også i perioder har præget området meget negativt. Det er ikke medarbejdernes indtryk, at følelsen af utryghed generelt fylder meget hos beboerne. Den største udfordring er således de kriminalitetstruede unge, som der vil blive lavet en forebyggende indsats for. Der vil desuden blive arbejdet med skabelse af netværk og aktiviteter, der fremmer forståelsen mellem forskellige beboergrupper som et led i at bevare trygge boligområder og skabe større trivsel.

For at styrke tryghed og trivsel er der behov for at udvikle metoder til aktiviteter, der skaber nysgerrighed hos beboerne, og giver dem lyst til at lære deres naboer at kende og trivselsskabende arrangementer der bygger bro mellem unge og gamle, beboere med anden etnisk baggrund og dansk baggrund, 'gamle' beboere og nytilflyttede etc. Trygheden handler blandt andet om at føle sig hjemme – føle at man hører til og at man er tryk ved de andre beboere i området.

#### **Økonomisk utryghed**

Økonomisk utryghed er en anden vigtig faktor. Indkomstniveauet for beboerne i helhedsplanens boligafdelinger er generelt lavt, og faren for at blive sat ud af sin lejlighed på grund af huslejerestance er derfor en reel utryghedsfaktor for en del beboere. Dog er antallet af udsættelser, på grund af huslejerestancer, både på landsplan og i helhedsplanens område været faldende igennem de senere år, men der er stadig behov for en indsats på



området for at bevare den faldende tendens. Desuden må det 'nye moderne kontant-hjælpsloft', der gennemføres pr. 1/10 2016, forventes at få antallet af udsættelser til at stige betydeligt - i hvert fald for en periode.

#### Fogedudsættelser

Boligområder	2011	2012	2013	2014	2015
AKB - Sjælør Boulevard	2	2	0	1	1
AAB - Sjælør Boulevard	0	4	3	0	1
VIBO - Sjælør Boulevard	1	1	0	0	1
AKB - Kgs. Enghave	30	13	9	5	13
3B - Kgs. Enghave	5	5	1	2	2

#### Udsendelse af 1. rykker

Boligområder	2011	2012	2013	2014	2015
AKB - Sjælør Boulevard	43	23	28	22	22
AAB - Sjælør Boulevard	117	118	71	63	41
VIBO - Sjælør Boulevard	89	71	54	45	42
AKB - Kgs. Enghave	315	290	276	288	305
3B - Kgs. Enghave	234	249	244	205	175

Det samlede antal udsættelser i helhedsplanens områder pr. 1.000 boliger (4,6), ligger over gennemsnittallet for Københavns Kommune som helhed (1,2).

65 % af lejlighederne i AKB Kgs. Enghave er små lejligheder på ca. 50 m<sup>2</sup>. 67 % af de små lejligheder i AKB bebos af enlige eller enlige med børn. Der bor mange udsatte beboere, ensomme, psykisk syge, misbrugere etc., som er med til at sætte deres præg på dagliglivet i boligafdelingerne.

Ifølge BL's nøgletal fra 2014 var 12,1 % af de 18-64 årige på kontanthjælp mens kommunens gennemsnitstal var på 3,1 %. Af de 30-64 årige var 12,8 % førtidspensionister mod kommunens tal på 5,2 %. I alt var 45,3 % af de 30-64 årige beboerne på offentlig forsørgelse mod kommunens tal på 18,2 %. Det medfører, at mange beboere opholder sig i boligområdet i en stor del af døgnets timer. Nogle af disse beboere er årsag til udfordringer i forhold til uro, støj og larm, som medfører nabostridigheder og konflikter imellem forskellige typer af beboere og skaber utryghed og dårlig stemning.

#### Beboere med særlige udfordringer

Københavns Kommune anvender den boligsociale anvisningsret fuldt ud i AKBs lejligheder i Kgs. Enghave. I dag er der to afdelinger, som er fritaget for anvisning, fordi der i afdelingerne samlet set er 40 % af beboerne, der står udenfor arbejdsmarkedet (karré 3 + 15). En anden afdeling er delvist fritaget, fordi 38 % står udenfor arbejdsmarkedet (karré 17), og i yderligere fire afdelinger ligger tallet over 35 %. Derudover anvender kommunen også anvisningsretten fuldt ud til de i alt 36 særboliger (små boliger til beboere med ganske særlige udfordringer under 4000 kr./mdr.). Københavns kommune anviser primært enlige over 30 år til Kgs. Enghave, og de anviste har typisk flere af de problemstillinger, der skal til for at få en bolig, det vil sige borgere i misbrugsbehandling, tidligere hjemløse og borgere der udsluses fra psykiatri, herberg, krisecenter og fængsel. En opgørelse fra februar 2016 fra distriktspsykiatrien og OP team viser, at de kommer hos 48 patienter i Kgs. Enghave som helhed.

Der er ansat to sociale viceværter i helhedsplanen, 'Sammen om Sydhavnen' i AKB, Kgs.





Enghave 2013-2016. De estimerer, i en optælling af sager (i alt 858) fra primo 2013 til ultimo 2015, at 86 % af de beboere, de arbejder med, har en psykiatrisk diagnose, og at de typisk støder på disse beboere i forbindelse med naboklagesager. De to sociale viceværter har fra januar 2016 registreret alle deres sager i en database, som er udviklet i KAB. De sociale viceværter har fra januar 2016 til juli 2016 haft i alt 116 sager, hvoraf 51 har drejet sig om nabokonflikter – altså ca. halvdelen. Resten af sagerne handler om fagedudsættelser, social og økonomisk vejledning og rådgivning og brobygning til kommunale forvaltninger.

Hvis en sag omhandler en psykisk syg, vil det typisk kræve en langt større samlet arbejdsindsats end en almindelig rådgivningssag. Derfor er der i forhold til psykisk syge etableret et netværk bestående af Distriktpsychiatrien, Opsøgende psykoseteam, Den sociale hjemmepleje og visitationen, Misbrugscenteret, politiet, Psykiatrisk Center Amager, og socialpsykiatriske væresteder under Borgercenter Voksne, som de sociale viceværter brobygger til. Center City under Borgercenter voksne er i gang med at udvikle et samlet tilbud med udegående funktioner, som indebærer, at værestederne Pegasus, Rose og Amadeus bliver lukket, når det nye tilbud er klar, formentlig ved udgangen af 2017. Helhedsplanen vil knytte kontakt til Center City for at afklare det fremtidige samarbejde.

De boligsociale medarbejdere i området oplever, at der er store udfordringer med hensyn til de mest udsatte beboere begrænsede kontakt til det offentlige system og deres ringe viden om kommunale tilbud. Det gælder mange familier med dansk baggrund, med få sociale og økonomiske ressourcer og manglende overskud, og det gælder familier med anden etnisk baggrund end dansk, hvor de voksne ikke mestrer det danske sprog og har svært ved at forstå det kommunale system. Derfor sker det ofte at beboere går glip af tilbud og økonomiske tilskud fra kommunen, fordi de simpelthen ikke er vidende om, hvilke tilbud, der findes, og hvad de er berettigede til.

### Den kriminalpræventive indsats

Især Sjælør Boulevard har i perioder været meget præget af bandrelateret uro, narkohandel og hærværk, og medarbejdere i SSP netværket i området er fortsat opmærksomme på, at det stadig er en risiko for de unge at blive en del af et kriminelt bandemiljø. Tal fra LBF's portal viser, at andelen af de 10-17 årige, som er blevet sigtet mindst én gang for lovovertrædelser af straffeloven, våbenloven eller lov om euforiserende stoffer pr. 100 beboere i aldersklassen ligger højere her end for både den almene sektor og for Københavns Kommune som helhed. For de sidste fem år ligger gennemsnitstallet på henholdsvis 4 % for Sjælør og 2,7 % for Kgs. Enghave mod gennemsnitstallet for Københavns Kommune på 1,9 %:

Indikator	2011	2012	2013	2014	2015	Gnsn.
<b>Procentvis andel af de 10-17 årige i alle tre boligafdelinger på Sjælør Boulevard, som er blevet sigtet mindst én gang for overtrædelse af straffeloven, våbenloven eller lov om euforiserende stoffer pr. 100 beboere i aldersklassen</b>	<b>5,8</b>	<b>3,4</b>	<b>4,1</b>	<b>3,1</b>	<b>3,4</b>	<b>4,0</b>
<b>Kgs. Enghave</b>	<b>3,7</b>	<b>2,5</b>	<b>2,9</b>	<b>3,4</b>	<b>1,6</b>	<b>2,7</b>
Københavns Kommune	2,1	1,8	1,7	1,6	1,6	1,9
Almene sektor	2,6	2,3	2,4	2,1	2,0	2,3
Hele landet	1,1	1,0	1,0	0,9	0,9	1,0

Også Kgs. Enghave er meget præget af beboere med kriminel adfærd, dog tyder erfaringerne fra det lokale samarbejde på, at der her i høj grad også er tale om voksne beboere. Der har desuden ifølge Københavns Kommunes (BIF, BUF og SSP) opgørelse for 2015 været en markant stigning i Kgs. Enghave i antallet af enkelt-sager, som er blevet behandlet i SSP. Det er især sager omkring Karens Minde og i forbindelse med ildspåsættelse af klub-



ben Rubinen. De boligsociale nøgletal for området viser, at kriminaliteten i området er markant højere end i Københavns Kommune som helhed, hvad angår de over 15-årige:

Boligafdelinger	År	Kriminalretlige afgørelser pr. 1.000 indbyggere	Antal sigtelser for bestemte kategorier pr. 1.000 indbyggere	Antal sigtede pr. 1.000 indbyggere
AKB Kgs. Enghave	2014	59,7	155	48,2
	2015	37,1	116,8	38,7
3B Kgs. Enghave	2014	23,6	34,9	26,6
	2015	21,9	46	24,9
AKB Sjælør Boulevard	2014	33	58,3	29,1
	2015	31,4	60,8	33,3
AAB Sjælør Boulevard	2014	33,2	91,3	37,3
	2015	18,9	52,6	16,8
VIBO Sjælør Boulevard	2014	22	33	24,7
	2015	24,1	24,7	34,9
<b>Gnsn. For hele området</b>	<b>2014</b>	<b>34,3</b>	<b>74,5</b>	<b>33,2</b>
	<b>2015</b>	<b>26,7</b>	<b>60,2</b>	<b>30</b>
Københavns Kommune	2014	15,6	35,2	15,1
	2015	15,4	36,1	15,8

Det gælder både for antallet af kriminalretlige afgørelser, sigtelser og sigtede, at tallene er markant højere især for AKB, Kgs. Enghave, AKB, Sjælør og AAB, Sjælør sammenlignet med tallene for Københavns Kommune. Blandt de udsatte boligområder i København er Sjælør kun overgået af Valby i antallet af sigtelser. Statistikken kan indeholde mørketal, som f.eks. kan skyldes at unge ikke tør anmelde hinanden etc. I Kgs. Enghave er det tilsyneladende ikke primært unge, der er kriminelle.

Mozarts plads i Kgs. Enghave er et af de foretrukne steder for de unge – også fra Sjælør – at hænge ud. Her foregår der blandt andet stor handel med stoffer. Sjælør station og området omkring Karens Minde Kulturhus tiltrækker også unge, som i kraft af deres adfærd skaber utryghed og frygt blandt de øvrige brugere og beboerne i området

### Skole og fritidsliv

En stor del af området børn går på de to lokale folkeskoler, Ellebjerg og Bavnehøj skole. Den nye Sydhavn skole på Teglhølmolen er distriktsskole for Sjælør Boulevard, men har kun 8 elever herfra. Dog må det formodes, at antallet af elever fra området stiger i løbet af helhedsplanens løbetid og der derfor vil være et fremtidigt samarbejde med denne skole også. Tal fra KFF Københavnerbarometret i 2013 viser at 43 % af børn i 4. – 9. klasse på disse to skoler ikke er tilknyttede lokale, etablerede fritidstilbud. Der foreligger ikke tal fra privatskoler og andre folkeskoler udenfor området, som mange børn går på. Det medfører en særlig udfordring for helhedsplanen, idet det vanskeliggør kontakten til de pågældende børn og deres forældre. Andelen af 10-14 årige børn, der går i klub ligger over gennemsnittet for Københavns Kommune i de fleste af helhedsplanens områder, hvilket kunne tyde på at den hidtidige indsats har virket. Der skal fortsat arbejdes på at andelen ikke falder og der skal gøres en særlig indsats i Händelsvejområdet, hvor kun 38,9 % går i klub og i VIBOs afdeling på Sjælør, hvor 47,9 % går i klub mod gennemsnitstallet for kommunen på 50,2 %.

Det er en udfordring at en del børn og unge ikke benytter de etablerede klub – og foreningstilbud. Særligt for piger gælder det, at de ikke går til noget. Deres kontakt til jævnaldrene i fritiden er derfor begrænset, fordi de typisk har pligter derhjemme. Derfor går de glip af sjove udfordringer og får ikke tilført vigtig viden og læring i forhold til at begå sig i



sociale sammenhænge. For drengene gælder det typisk, at de er svære at fastholde, når de er startet på en fritidsaktivitet og bruger måske deres fritid negativt i stedet for.

#### Alle klassetrin – skoletilhørsforhold (skoleår 2014/2015)

	Kgs. Enghave (3B + AKB)	Sjælør Boulevard (AKB, AAB og VIBO)	I alt	I alt i %
Egen distriktsgrundskole	214	8	222	33,8
Anden kommunal folkeskole i området	145	87	232	35,3
Anden kommunal folkeskole i Kbh.	32	2	34	5,1
Anden privatskole i Kbh.	55	7	62	9,4
Efterskole i Kbh.	disk	disk	disk	
Kommunal specialskole i Kbh.	22	3	25	3,8
Kommunal ungdomsskole i Kbh.	6	2	8	
Kommunalt behandlingstilbud i Kbh.	disk	disk	disk	
Københavnske elever uden skoletilknytning	disk	disk	disk	
Minoritets Privatskole i Kbh.	26	12	38	5,8
Privat/selvejende behandlingstilbud i Kbh.	disk	disk	disk	
Skole udenfor Kbh.	15	6	21	3,2
<b>Børn i alt indskrevet på skoler</b>	<b>524</b>	<b>132</b>	<b>656</b>	

Data fra BUF for skoleåret 2014/2015 viser, at fraværsprocenten i 2014 og 2015 for skolesøgende børn ligger lidt højere i 3B's afdelinger i Kgs. Enghave og på Sjælør Boulevard end gennemsnittet for Københavns Kommune som helhed. Ligeledes ligger, ifølge LBF's portal, gennemsnitskarakteren i de sidste fem år i dansk og matematik for 9. klasses elever under Københavnergennemsnittet i disse to områder. Det ligger på henholdsvis 5,5 og 4,9 mod kommunens gennemsnit på 6,6. Der er behov for at udvikle brugbare data i samarbejde med skolerne, så der kan arbejdes med at formindske fraværet for de skolebørn, der har særlige problemer hermed.

Alt i alt betyder det, at mange børn og unge mangler et positivt normfællesskab og et kvalificeret alternativ til at hænge ud i området, og i værste fald komme i dårligt selskab.

Boligsociale- og andre lokale medarbejdere oplever et normskred blandt en del af de unge, som vækker bekymringer eksempelvis i forhold til unges antidemokratiske ytringer.

#### Uddannelse og beskæftigelse

Ifølge BL's nøgletal fra januar 2014 har en stor del af beboerne i Kgs. Enghave og på Sjælør Boulevard et lavt uddannelsesniveau og en ringe tilknytning til arbejdsmarkedet:

#### Udenfor arbejdsmarkedet (18-64 år)

Boligafdelinger	% af samlet arbejdsstyrke
AKB Kgs. Enghave	40,3
3B Kgs. Enghave	38,7
AKB Sjælør Boulevard	45,1
AAB Sjælør Boulevard	43,7
Vibo Sjælør Boulevard	36,7
<b>Gennemsnitlig andel for alle områder</b>	<b>40,9</b>
Københavns Kommune	25

Ifølge tal fra Københavns Kommune fra 2016 gælder det for området samlet at 45 % kommer i gang med en uddannelse – hvilket er flere end gennemsnittet for København – til gengæld gennemfører færre en Københavnergennemsnittet en ungdomsuddannelse:



Område	Gennemført ungdomsuddannelse	I gang	Ikke i uddannelse, beskæftigelse m.v. (restgruppe)	Antal i aldersgruppe (15-24 år)
Kgs. Enghave (AKB + 3B)	49%	42%	9%	604
Sjælør Boulevard	34%	55%	11%	203
<b>I alt helhedsplanen</b>	<b>45%</b>	<b>45%</b>	<b>9%</b>	<b>807</b>
Alle ansøgte helhedsplaner	36%	53%	11%	4519
Hele København	57%	31%	11%	88958

Der er altså brug for at have fokus på og arbejde med fastholdelse. Den samlede udvikling dækker over forskelle mellem Sjælør og Kgs. Enghave. Problemet med fastholdelse er særligt stort i Sjælør afdelingerne, hvor 55 % er i gang men kun 34 % har gennemført.

BL's nøgletal viser, at der især i AKB, Sjælør og AKB, Kgs. Enghave er en betydelig del af de 18-29 årige, der er på offentlig forsørgelse, hvorfor der er behov for at arbejde med at få denne målgruppe i forhold til uddannelse og beskæftigelse. Det gælder for 18-19 % sammenlignet med Københavns kommune som helhed, som ligger på 2,4 %. For de øvrige afdelinger på Sjælør er tallene henholdsvis 6,4 og 5,9 og i 3B's afdelinger i Kgs. Enghave er der tale om et gennemsnitstal på 5,4. Hvor der på Sjælør er en overvægt af indvandrere og efterkommere i denne gruppe, drejer det sig i Kgs. Enghave primært om beboere med dansk baggrund.

Ledigheden blandt unge mellem 18 og 29 år lå på 15 % (ca. 258 unge) for hele området i 2014 mod Københavns Kommunes tal på 9,4 %.

Forældrenes mangel på uddannelse og lave tilknytning til arbejdsmarkedet har erfaringsmæssigt stor indflydelse på deres børns skolegang og på de unges valg af uddannelse og job. Lokale ressourcepersoner og medarbejdere oplever at forældrene ofte ikke er i stand til at give børnene den nødvendige støtte, idet de mangler viden, erfaring og relevante kompetencer.

Indsatsen skal derfor tage afsæt i, at en høj andel unge i de udsatte boligområder er vokset op uden netværk til uddannelse og job med overvejende sandsynlighed for at videreføre den sociale arv: Det er især uddannelsesfremmede unge, der er i høj risiko for aldrig at gennemføre en erhvervskompetencegivende uddannelse, dvs. unge, hvor ingen af forældrene har en uddannelse udover folkeskolen. På samme måde er gymnasialfremmede unge, dvs. unge, hvor ingen af forældrene har en gymnasial uddannelse, i høj risiko for aldrig at gennemføre en videregående uddannelse. Unge uden erhvervskompetencegivende uddannelse er i høj risiko for en fremtid på offentlig forsørgelse, idet prognoser viser, at der i 2024 vil være et overskud af ufaglært arbejdskraft på 100.000 prs. i regionen, der ikke længere er job til. Prognoser viser samtidig, at der vil mangle 60.000 faglærte i regionen, hvilket skaber barrierer for væksten i især det private erhvervsliv.

### Forebyggelse og forældreansvar

I Kgs. Enghave og Sjælør Boulevard var der pr. 1. januar 2015 1470 børn under 18 år, heraf de 627 mellem 0 og 6 år – særligt mange på Sjælør Boulevard og i 3B's afdelinger i Kgs. Enghave. Ifølge BL's nøgletal fra 2015 ligger brugen af vuggestuer i afdelingerne på Sjælør Boulevard og i en enkelt afdeling i Kgs. Enghave under kommunens gennemsnit. Mht. børnehaver gælder det for én afdeling i Kgs. Enghave og to på Sjælør og for fritidshjem det samme:



<b>Boligafdeling</b>	<b>1-2 år</b>	<b>3-5 år</b>	<b>6-9 år</b>
Hammelstrupvej	91,7	94,4	68,8
Händelsvej/Grønrisvej	83,3	76,2	87
Damagervej/Stubmøllevvej	62,5	100	86,7
Frederiksholmkarréerne – Kgs. EnghaveAKB	85	94,1	78,9
AKB Sjælør	55	85,7	72,4
AAB Sjælør	60	96	76,3
VIBO Sjælør	61,5	82,6	70
Københavns Kommune	82,8	91,4	73,1

#### Andel af børn i dagtilbud i 2015 – angivet i %

Sundhedsplejen er opmærksom på, at deres tilbud om mødregrupper ikke benyttes af småbørnsforældre fra helhedsplanens boligområder, formodentlig fordi forældrene mangler kendskab til dem, og fordi de ligger for langt væk fra området. Kontakten til småbørnsfamilierne er vigtig, for at kunne lave en tidlig indsats, hvis børnene ikke trives. Der er derfor brug for en målrettet indsats lokalt, som kan bygge bro mellem sundhedsplejens tilbud og udsatte småbørnsfamilier.

Ifølge BL's nøgletal fra 2015 er antallet af enlige forsørgere i alle helhedsplanens boligafdelinger markant højere end gennemsnittet på 25,6 % for Københavns Kommune: 3Bs afdelinger i Kgs. Enghave: Damagervej: 48,5 %, Händelsvej: 38,7 %, Ved Rosenhaven: 39,8 %. AKB Kgs. Enghave: 39,9 %. AKB Sjælør: 42,2 %, AAB Sjælør: 60,4 %, VIBO Sjælør: 30,3 %.

Ifølge SOF's Borgercenter for børn og unge (BBU)s opgørelse over ressourceforbrug pr. barn/ung under 21 år ligger Sjælør Boulevard (inkl. det bagvedliggende villaområde) 16 % over gennemsnittet for Københavns Kommune – og tallet må formodes at være væsentligt højere, hvis det havde været muligt at få tal alene fra de almene afdelinger i kvarteret. Ressourceforbruget i AKB Kgs. Enghave er 3-4 gange så højt som kommunens gennemsnit og i 3B's områder i Kgs. Enghave er det dobbelt så højt – områderne i 3B og AKB Kgs. Enghave er blandt de 10 % af områderne (roderne) i byen, hvor SOF BBU bruger flest ressourcer pr. beboer 0-21 år. Ressourceforbruget er ikke en entydig indikator, men kan godt give et fingerpeg om belastningen. Der er som noget nyt i et samarbejde mellem BUF og SOF nedsat et særligt 'Team Ellebjerg', så sagerne kan koordineres og behandles hurtigere og mere effektivt. Det betyder også, at der ekstraordinært er to skole-socialrådgivere tilknyttet Ellebjerg skole.

De boligsociale medarbejdere og andre lokale aktører i området oplever, at en del af børnene og de unge i Kgs. Enghave og Sjælør har forældre, der ikke kan støtte og motivere dem i deres opvækst. Opgørelse fra SOF BBU over antallet af §50 og 51 undersøgelser af børn i alderen 0-17 år fra 2015 viser, at Sjælør boulevard ligger over gennemsnittet set i forhold til udsatte boligområder dækket af boligsociale helhedsplaner i København. Sjælør Boulevard 3,85 %, Kongens Enghave 3,10 %, gennemsnit i de udsatte boligområder 3,49 %. (Har et barn flere undersøgelser tælles det kun én gang). Desuden benytter en del børn og unge ikke klub- og foreningstilbud. (Se afsnittet 'Den kriminalpræventive indsats').

Det opleves derudover, at selv ret små børn færdes ude sent om aftenen uden voksne. Områdernes boligsociale medarbejdere oplever forældre, som selv udtrykker, at de har behov for hjælp i forhold til deres børn og efterspørger støtte. Fædre er ofte fraværende i



de boligsociale aktiviteter omkring børn og unge, dog er der en meget aktiv fædregruppe i Hændelsvej kvarteret, som selv igangsætter aktiviteter for børn og unge.

#### 4. Fælles tværgående målinger

LandsbyggeFonden indhenter årligt en status på en række centralt genererede målinger. Målingerne er tilgængelige for bestyrelsen for den enkelte boligsociale indsats via [www.lbf.dk](http://www.lbf.dk).

Der er tale om registerbaserede målinger, der er fælles på tværs af alle boligsociale indsatser på landsplan, der modtager støtte fra 2015 til 2018-midlerne.

Målingerne giver en karakteristik af udfordringerne i boligområdet - herunder de målgrupper i boligområdet, som indsatsen skal skabe forandringer for. Det samlede billede af målingerne er et udtryk for en "temperaturmåling" for området.

Det er en forudsætning for tildeling af midler fra LandsbyggeFonden, at bestyrelsen for den boligsociale indsats løbende følger, hvordan disse målepunkter udvikler sig.

Et bilag med de centralt genererede målinger ved indsatsens starttidspunkt skal vedlægges nærværende aftale.

#### 5. Indsatsområder

Den konkrete handleplan med aktiviteter for hvert indsatsområde fastlægges i særskilte delaftaler – én delaftale pr. indsatsområde. Indholdet i delaftalerne skal således lede hen imod de opsatte formål og lokalt fastsatte mål i nærværende strategiske samarbejdsaftale samt fastlægge den indbyrdes ansvars- og rollefordeling mellem de parter, der er involveret i indsatsen.

I dette afsnit skal det fremgå, hvilke af de fire mulige indsatsområder der indgår i den boligsociale indsats.

Under hvert indsatsområde skal det overordnede **formål** med indsatsområdet beskrives. Herudover skal det angives, hvilke **lokalt opstillede målinger (succeskriterier)** parterne i fælleskab fastsætter for den boligsociale indsats samt **datakilden** for disse. Målingerne skal sættes for den fireårige periode, hvor den boligsociale indsats forløber. Vær opmærksom på, at de lokalt opstillede målinger kan være af såvel kvantitativ art (nedbringelse af antal udsættelser, udgifter til hæværk, reduktion i skolefravær, mv.) som kvalitativ art (vedrøre samarbejde, metodeudvikling, forankring/drift mv.).

Bestyrelsen har ansvar for at følge op på de lokalt opstillede målinger (succeskriterier) inden for de valgte indsatsområder for at sikre resultatopnåelse. Som en del af den årlige revision i forbindelse med regnskabsaflæggelse skal boligorganisationen over for revisionen dokumentere, at der løbende følges op på de opstillede (lokale) mål (jf. vejledningen side 7, ad.1).



<b>5.1 Tryghed og trivsel</b>	
<b>Formål:</b>	
<p>Området skal være et sted, hvor beboerne trives og føler sig hjemme. Der skal være plads til alle og fælleskabet skal styrkes gennem beboernes inddragelse i områdets udvikling og aktiviteter og ved at bæredygtige netværk og frivilligheden understøttes. Desuden skal udsatte beboere støttes, så de føler sig trygge. Området skal også være attraktivt for nye beboere at flytte ind i.</p>	
<b>Specifikke mål:</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>• At nedbringe antallet af udsættelser</li><li>• At nedbringe antallet af nabostridigheder og konflikter</li><li>• At styrke beboernes tryghed og trivsel</li></ul>	
<b>Målgruppe:</b>	
<p>Alle beboere i helhedsplanens områder – herunder særligt de udsatte beboere, som er udsættelsestruede og/eller har sociale/psykiske problemer og deres naboer.</p>	
<b>Lokalt opstillede målinger (succeskriterier):</b>	<b>Datakilde:</b>
<p>Antallet af udsættelser pr. 1000 boliger har i 2020 nærmet sig Københavns Kommunes gennemsnit for udsættelser (med hensyn til at dette kan være steget som følge af det 'moderne kontanthjælpsloft'.)</p> <p><b>Baseline:</b></p> <p>(I 2015: I helhedsplanens område var der 4,6 udsættelser pr. 1000 boliger mens der i hele København var 1,2 udsættelser pr. 1000 boliger)</p>	<p>Statistiske data fra boligorganisationernes udlejningsafdelinger</p>
<p>Flere nabostridigheder stoppes, så andelen af husordenssager er faldet med 20 % ved helhedsplanens afslutning.</p> <p><b>Baseline:</b></p> <p>(I 2015 var der i alt 44 husordenssager i helhedsplanens afdelinger. Dog er data for 3Bs afdelinger ikke tilgængelige på nuværende tidspunkt)</p>	<p>Statistiske data fra boligorg.</p>
<p>Andelen af beboere, der føler sig utrygge, i bydelene Valby og Kgs. Enghave er ifølge Københavns</p>	<p>Københavns Kommunes tryghedsundersøgelse, som gennemføres hvert</p>



Kommunes Tryghedsundersøgelse under 10 % i 2020. <b>Baseline:</b> (I 2016: Andelen af utrygge er 10 % i bydelen Valby, 4 % i bydelen Kgs. Enghave og 6 % i hele København)	år
--	----

<b>5.2 Kriminalpræventiv indsats</b>	
<b>Formål:</b>	
At begrænse antallet af unge, der havner i kriminalitet og bliver tiltrukket af radikale miljøer og forhindre at unge skaber utryghed i boligområderne og at vise de unge en bedre vej.	
<b>Specifikke mål:</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>• At kriminaliteten blandt unge er faldende</li><li>• At niveauet for SSP enkeltsager ikke stiger</li><li>• At flere børn og unge tilknyttes klub- og foreningslivet</li></ul>	
<b>Målgruppe:</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Børn og unge med ingen eller ringe tilknytning til det etablerede klub- og foreningsliv - og deres forældre</li><li>• Børn og unge, som er kendte af SSP</li><li>• Ressourcestærke børn og unge, som fungerer som rollemodeller og/eller selv melder til i forhold til aktiviteter</li></ul>	
<b>Lokalt opstillede målinger (succeskriterier):</b>	<b>Datakilde:</b>
Andelen af 10-17 årige, som er blevet sigtet mindst én gang for overtrædelse af straffeloven, våbenloven eller lov om euforiserende stoffer pr. 100 beboere i aldersklassen er på Sjælør Boulevard og i Kgs. Enghave faldet så det i 2020 ligger på niveau med Københavns Kommune. (gennemsnit over 5 foregående år) <b>Baseline:</b> (I 2011-2015: gennemsnittet for antal sigtede pr.	Centralt genererede registerdata fra LBF (portalen)





100 beboere i aldersgruppen var 4,0 i Sjælør, 2,7 i Kgs. Enghave og 1,8 i Københavns Kommune som helhed)	
At udviklingen er vendt, sådan at niveauet for SSP enkeltsager i SSP Sydhavnens lokalområde er faldet i løbet af helhedsplanens periode. <b>Baseline:</b> (I 2015: 40 SSP enkeltsager på niveau 1-4)	SSP Sydhavenen (der dækker Kgs. Enghave bydel og afdelingerne på Sjælør Boulevard)
Andelen af børn og unge 10-14 år fra Handelsvej/Grønrisvej, Kgs. Enghave og VIBO, Sjælør, der går i fritidsklub (10-14 år) er kommet på niveau med de øvrige boligafdelinger. De øvrige boligafdelinger opretholder deres niveau, som er på højde eller højere end KK <b>Baseline:</b> (I 2015: Handelsvej/Grønrisvej Kgs. Enghave 38,9 %. ViBO Sjælør 47,9 %. KK 50,2)	BL's nøgletal

### 5.3 Uddannelse og beskæftigelse

#### Formål:

Formålet med indsatsen er at forbedre uddannelses- og beskæftigelsesmulighederne for de 15-29 årige, der ikke er i gang med at uddanne sig eller arbejde.

Gennem en målrettet og tværgående indsats med fokus på de unge i målgruppen, skabes den nødvendige støtte og opbakning til at unge uden job og uddannelse med succes kan påbegynde og gennemføre en erhvervskompetencegivende uddannelse, og/eller få ordinært arbejde eller et fritidsjob.

Der lægges vægt på, at der i indsatsen er fokus på den forandring, samarbejdet skal skabe for den enkelte unge.

#### Specifikke mål:

- Andel unge uden ungdomsuddannelse falder
- Ungeledigheden falder
- Andel unge med erhvervskompetencegivende uddannelser stiger



<ul style="list-style-type: none"><li>• Flest mulige unge får et fritidsjob</li></ul> <p><b>Målgrupper:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>• Unge mellem 15 og 29 år, som ikke er i gang med uddannelse og beskæftigelse</li><li>• Unge mellem 15 og 17 år, som selv har svært ved at skaffe sig et fritidsjob</li></ul> <p>Unge som har brug for støtte til at blive fastholdt i uddannelse</p>	
<b>Lokalt opstillede målinger (succeskriterier):</b>	<b>Datakilde:</b>
Andelen af 15-24-årige i boligområdet der har færdiggjort en uddannelse overstiger andelen der er i gang, således at fordelingen nærmer sig gennemsnittet i København	Halvårlig BUF statusopgørelse
<p><b>Baseline:</b></p> <p>(I 2016: I boligområdet havde 45 % færdiggjort en uddannelse og 45 % var i gang med en uddannelse. I Københavns Kommune var tallene henholdsvis 57 % og 31 %)</p>	
Ungeledigheden blandt 18-29 årige i boligområdet er reduceret til gennemsnittet i det øvrige København i 2020	Halvårlig BIF statusopgørelse
<p><b>Baseline:</b></p> <p>(I 2016: I boligområdet var ungeledigheden 15 % (ca. 258 unge) og i København 9,4 %)</p>	
Andelen af de 20-24 årige som har grundskole som højeste fuldførte uddannelse og ikke er i gang med en uddannelse falder til gennemsnittet i København i 2020	Landsbyggefondens portal
<p><b>Baseline</b></p> <p>(I 2015: I boligområdet var andelen af de 20-24 årige, som har grundskole som højest fuldførte uddannelse og ikke er i gang med en uddannelse for hele helhedsplanens område 16,2 %, i Sjælør er andelen 29,9 % og i Kgs. Enghave 12,9 %. I København var det 9,8 %. Succeskriteriet svarer til at reducere antallet fra 110 unge i 2015 til ca. 65 unge (i 2015-tal)</p>	
Andelen af de 30-34 årige som har grundskole	Landsbyggefondens portal



<p>som højeste fuldførte uddannelse falder til gennemsnittet i København i 2020. (27,28,29 årige kommer til at høre til denne målgruppe i løbet af indsatsen)</p> <p><b>Baseline:</b> (I 2015: I boligområdet var andelen af de 30-34 årige som har grundskole som højest fuldførte uddannelse og ikke er i gang med en uddannelse på 26,5 % for hele helhedsplanens område, for Sjælør er andelen 42,5 % og for Kgs. Enghave 24,6 %. I København var den 8,2 %. Succeskriteriet svarer til at reducere antallet fra ca. 170 personer i 2015 til ca. 50 personer (i 2015 tal))</p>	
--	--

<b>5.4 Forebyggelse og forældreansvar</b>	
<b>Formål:</b>	
<p>At forældrene bliver klædt bedre på til at være aktive medspillere i deres børns liv, således at de tager ansvar for at vejlede deres børn og unge i forhold til trivsel, skolegang, fritidsliv og valg af uddannelse.</p>	
<b>Specifikke mål:</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>• At forældre opnår større viden i forhold til deres børns opvækst, skolesystemet, daginstitutionslivet etc.</li><li>• At flere forældre til børn i alderen 0-6 år, især på Sjælør Boulevard og i 3B's afdelinger i Kgs. Enghave, benytter sig af daginstitutionstilbud</li><li>• At støtte udsatte familier i forhold til deres kontakt til kommunale forvaltninger etc.</li></ul>	
<b>Målgruppe:</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>• Familier som selv efterspørger støtte i deres kontakt med det boligsociale team i området</li><li>• Familier, der er kendte i det kommunale system og har behov for hjælp, men som ikke selv formår at gøre brug af kommunens tilbud og derfor understøttes af helhedsplanen</li><li>• Forældre til børn som ikke benytter daginstitutionstilbud</li><li>• Familier der lever isoleret og generelt mangler viden om det samfund, de er en del af.</li></ul>	
<b>Lokalt opstillede målinger (succeskriterier):</b>	<b>Datakilde:</b>
Tilknytningen til daginstitutioner for 1-2 årige på Damagervej/Stubmøllevej i Kgs. Enghave og i	BL's nøgletal



<p>Sjælørs afdelinger er steget med 10 % i 2020</p> <p>Tilknytningen til børnehaver for de 3-5 årige på Händelsvej er steget med 10 % i 2020</p> <p>I 2020 ligger den procentvise andel af børn fra 6-9 år, der er tilknyttet fritidshjem - fra Hammelstrupvej, VIBO, Sjælør og AKB, Sjælør på niveau med andelen for Københavns Kommune som helhed eller højere.</p> <p><b>Baseline:</b></p> <p>(I 2015: 1-2 åriges tilknytning til daginstitution på Damagervej/Stubmøllevej er 62,5 %. AKB Sjælør 55 %, AAB Sjælør 60 %, VIBO Sjælør 61,5 %, i Københavns Kommune 82,9 %)</p> <p>(I 2015:Tilknytningen til børnehaver for de 3-5 årige på Händelsvej var 76,7 %. I københavns Kommune 91,4 %)</p> <p>(I 2015: Tilknytningen til fritidshjem for børn fra 6-9 år på Hammelstrupvej Kgs. Enghave 68,8 %, i VIBO og AKB Sjælør på henholdsvis 70 % og 72,4 %. I Københavns Kommune 73,1 %)</p> <p>(Helhedsplanens øvrige områder ligger i 2015 over Københavnergennemsnittet)</p>	
<p>Andelen af børn i alderen 0-17 år, der har en §50 eller §51 undersøgelsessag i Sjælør/Kgs. Enghave er reduceret til/fastholdt under Københavns gennemsnit for områder dækket af boligsociale helhedsplaner i 2020</p> <p><b>Baseline:</b></p> <p>(I 2015: 3,9 % (18) af børnene på Sjælør Boulevard og 3,1 % (31) af børnene i Kgs. Enghave har en undersøgelsessag. I de områder af København, der er dækket af en boligsocial helhedsplan har 3,5 % af de 0-17-årige en undersøgelsessag)</p>	KK/SOF
<p><sup>1</sup>Skolefravær</p>	KK/BUF

<sup>1</sup> Der skal i helhedsplanens periode udvikles metoder til, i samarbejde med BUF, hvordan vi kvalificeret kan måle på og arbejde med børn fra boligområdet, der har særligt højt fravær. Succeskriterier kvalificeres i forbindelse hermed.



<p>Fraværsprocenten for 9. klasses elever bosat i området reduceres, så det i 2020 nærmer sig Københavnergennemsnittet.</p> <p><b>Baseline:</b></p> <p>(Skoleåret 2014-2015: Fraværsprocenten for 9. klasses elever bosat i området lå tæt på fraværsprocenten for Københavns Kommune som helhed – Sjælør: 7,47 %, Kgs Enghave 7,66 %, København 7 %)</p>	
---	--

## 6. Lokal evaluering

I løbet af helhedsplanens periode besluttes det i erfauvalg og følgegrupper, hvilke aktiviteter det vil være hensigtsmæssigt at evaluere lokalt. Der bliver evalueret på brobyggerne ved afslutningen af den forrige helhedsplan i 2016 og det vil derfor være formålstjenligt at evaluere igen midtvejs i den nye helhedsplanperiode ultimo 2018, så evalueringen kan anvendes som målstyringsredskab. I det hele taget har disse lokale evalueringer særligt fokus på at fremskaffe vidensgrundlag, der kan være med til at kvalificere indsatsen gennem perioden.

## 7. Ressourcer i den boligsociale indsats

I skemaet nedenfor anføres hovedtallene fra finansieringsdelen af budgettet for den boligsociale indsats.

Organisation	Finansiering
Landsbyggefonden	17.500.000
Lokal medfinansiering	5.834.000
<b>Samlet budget for den boligsociale indsats</b>	<b>23.334.000</b>

## 8. Samspil med øvrige tiltag og områdebaserede indsatser

### Områdefornyelsen

Der er allerede etableret et samarbejde mellem Områdefornyelsen og den nuværende boligsociale indsats i Kgs. Enghave, både på det professionelle niveau og i forhold til beboerne. Der er nedsat et koordinationsforum, hvor alle AKB's afdelinger er repræsenteret. Der er indgået en partnerskabsaftale mellem KK og AKB, København, der blandt andet har som mål 'at skabe et trygt kvarter, hvor der er plads til alle borgere'. I partnerskabsaftalen indgår et mål om at ændre på beboersammensætningen, blandt andet via lejlig-



hedssammenlægninger og etablering af ungdomsboliger og der arbejdes med energirenoveringer og en strategi for et bedre handelsliv. Desuden er det aftalt at gennemføre fælles projekter med inddragelse af beboere i området: Det kunne være fornyelse og indretning af byrum, udvikling af lommepengejobs etc.

I 2017 påbegyndes der metrobyggeri på Mozarts Plads, som i dag er dagligt opholdssted for mange udsatte beboere fra området. Områdefornyelsen skal medvirke til skabe alternative opholdssteder for pladsens brugere både under og efter byggeriet. Her vil et samarbejde med helhedsplanens sociale viceværter/familiemedarbejdere kunne skabe synergi.

### **Kvartershuset i AKB, Kgs. Enghave**

En stor renovering af kvartershuset er afsluttet i maj 2016. Udover en stor sal er der nu hal, køkken og flere større opholds- og mødelokaler samt fitnessrum. Målgruppen for Kvartershuset er udvidet til at omfatte alle aldersgrupper. Helhedsplanen vil kunne benytte lokaler og faciliteter her.

### **Sydhavns Compagniet**

Sydhavns Compagniet er en central samarbejdspartner, især for de sociale viceværter i Kgs. Enghave og vil også være det i den nye helhedsplan:

De sociale viceværter formidler kontakten til Sydhavns Compagniets aktiviteter i Medborgercentret og til beskæftigelsesprojektet Lokal Værdi. De sociale viceværter koordinerer med Sydhavns Compagniet og Københavns Kommune, når der er større problemer med udsatte grønlandere. Helhedsplanen vil fortsætte det igangværende samarbejde med Sydhavns Compagniet om arrangementer. Det kunne f.eks. være jul på Mozarts Plads, aktivitetsdag, seniorfestival, mandemadklub, cykelrickshaw mv.

### **Opzoomerne**

De sociale viceværter formidler kontakten til beskæftigelsesprojektet under Opzoomerne. Opzoomerne er et projekt for arbejdsløse og udsatte borgere i København, som har adresse i Kvartershuset i Kgs. Enghave.

### **Karens Minde**

Kulturhuset i Kgs. Enghave har gode faciliteter og arrangementer, blandt andet målrettet unge

### **Politiet/Sikker By**

Der samarbejdes omkring uroskabende unge med politiet/sikker by gennem SSP

### **Fysiske helhedsplaner og renoveringer**

I forbindelse med renoveringer i bebyggelserne samarbejdes der med KK om praktikpladser m.m.



--

## 9. Underretning

De involverede parter har pligt til at underrette hinanden om ethvert forhold, der har direkte betydning for gennemførelsen af helhedsplanens aktiviteter.

Alle aktivitetsansvarlige har pligt til løbende at afrapportere om fremdriften i aktiviteterne i form af statusnotater el. lign. (den konkrete afrapporteringsform aftales i bydelsbestyrelsen). Af afrapporteringerne skal det tydeligt fremgå, om der er forhold, som kan komme til at udgøre barrierer i forhold til målopfyldelsen.

## 10. Konfliktåndtering

Såfremt der opstår uenigheder/konflikter imellem de parter, der står for gennemførelsen af helhedsplanens aktiviteter, søges disse først løst af de direkte involverede selv. Lykkes dette ikke, involveres parternes nærmeste ledelsesniveau.

Er der herefter stadig uenighed/konflikt, er det den administrerende boligorganisations ansvar at forelægge den givne problemstilling for bydelsbestyrelsen, der så træffer afgørelse i sagen.

Er der tale om en uenighed/konflikt, der har mere principiell eller politisk karakter, kan bydelsbestyrelsen vælge at forelægge sagen for den bydækkende boligsociale bestyrelse.

## 11. Revision af samarbejdsaftalen

Revision af den strategiske samarbejdsaftale kræver godkendelse i Landsbyggefonden.